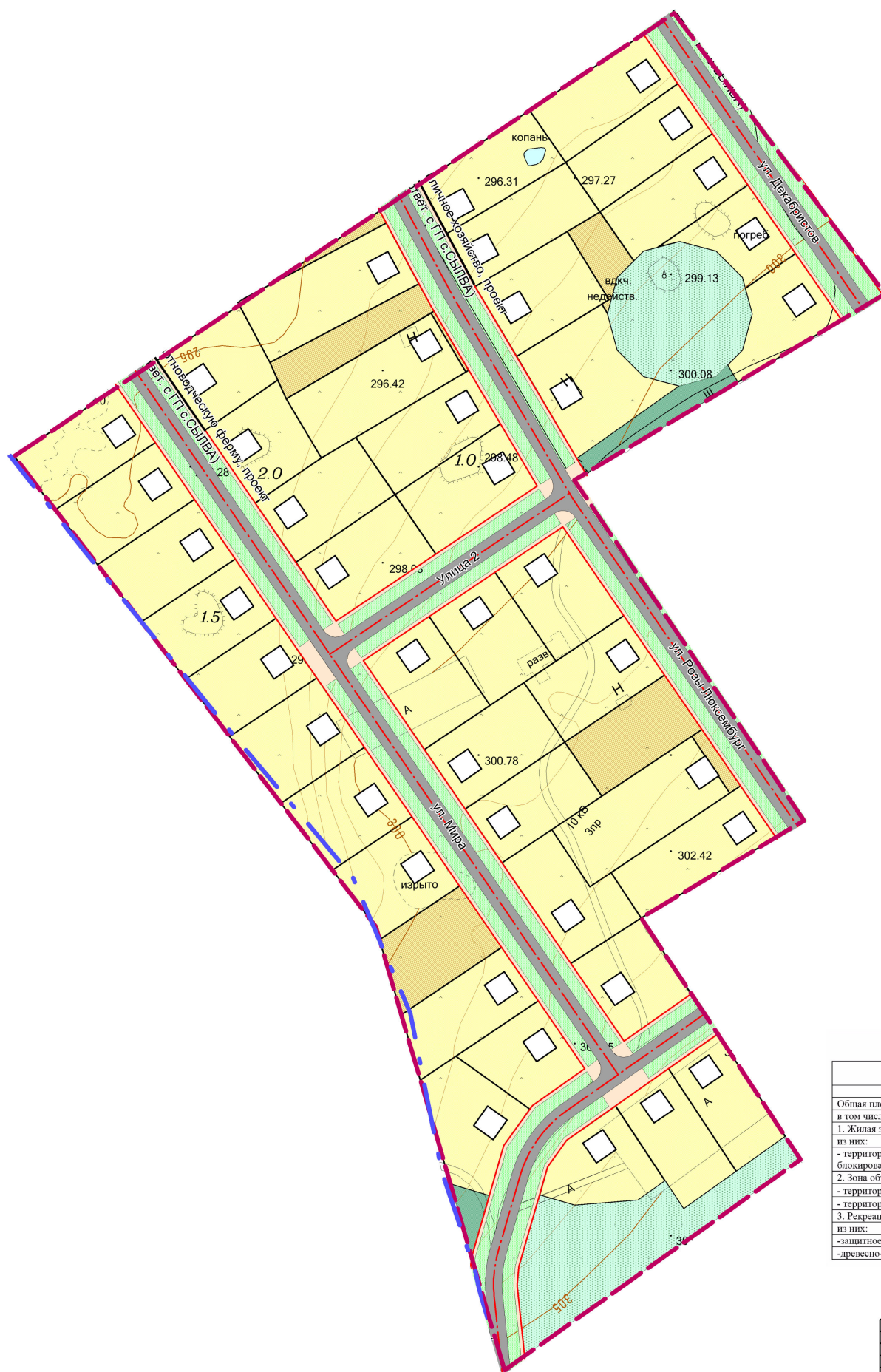


С. СЫЛВА ШАЛИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОДГОТОВКА ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МАЛОЭТАЖНОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ: МИКРОРАЙОН "В ГРАНИЦАХ УЛИЦ Р. ЛЮКСЕМБУРГ, МИРА" - 9,5 ГА

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

M 1:1000



Условные обозначения

Границы:

- Граница проектирования
- Граница населенного пункта

Функциональное зонирование:

Жилые зоны

- | | |
|---|---|
|  | Территории кварталов индивидуальной жилой застройки |
|  | Участки для ведения личного подсобного хозяйства |
|  | Проектируемая жилищная застройка |

Рекреационные зоны:

-  Озеленение общего пользования
 Озеленение улиц и дорог

Зоны специального назначения:

- 
- Санитарно-защитное озеленение

Объекты инженерной и транспортной инфраструктур:

- | | |
|---|--|
|  | Автомобильные дороги с твердым покрытием |
|  | Тротуары |
|  | Красная линия |
|  | Ось улицы |

Проектный баланс территории

Наименование территорий	Площадь, га	% ко всей территории
1	2	3
Общая площадь земель в границах проектирования	9,5	100
в том числе:		
1. Жилая зона	6,49	68,31
из них:		
- территория кварталов жилой застройки индивидуальными и блокированными домами	6,49	68,31
2. Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур	1,75	18,4
- территория объектов инженерной инфраструктуры	-	-
- территория объектов транспортной инфраструктуры	1,75	18,4
3. Рекреационные зоны	0,64	6,74
из них:		
-защитное озеленение	0,56	5,9
-древесно-кустарниковая растительность	0,08	0,84

			МК № 0162300069715000001-0457072-02		
			С. СЫЛВА ШАЛИНКОГО ГО СВЕДРОВСКОЙ ОБЛАСТИ		
Должность	Фамилия	Подпись			
Вед. инженер	Каталько И.О.	03.15	подготовка проектов планировки и схематических планов территории и схематических планов территории "В границах улиц Р. Лоскутский, парк", - 5/50А	Страница	Лист
Вед. град-л	Гордеев С.С.	03.15		ПП	8
Выполнен	Варсенец Н. В.	03.15			
Выполнен	Курян К. В.	03.15			
Выполнен	Лесная А. С.	03.15			
Схема функционального зонирования территории М 1:5000			ООО Инженерный центр "Лидер-С"		